

# Korporatīvā īpašuma apdrošināšana



## Apdrošināšanas produkta informācijas dokuments

Sabiedrība: If P&C Insurance AS Latvijas filiāle

Produkts: Korporatīvā īpašuma apdrošināšana

Šis ir informatīvs dokuments, kurā ietverta vispārīga informācija par apdrošināšanas produktu un tas nav apdrošināšanas līguma sastāvdaļa. Pilnīga informācija, kas sniedzama pirms apdrošināšanas līguma noslēgšanas, un informācija par apdrošināšanas produktu ir sniegta citos dokumentos, tostarp apdrošināšanas polisē un apdrošināšanas polisē norādītajos apdrošināšanas noteikumos.

### Kāds ir šis apdrošināšanas veids?

Šī ir korporatīvā īpašuma apdrošināšana un tā aizsargā uzņēmējdarbībā izmantoto īpašumu, piemēram, nekustamo īpašumu, kustamo īpašumu, izejvielas, saražoto produkciju, pamatlīdzekļus, ražošanas iekārtas. Šajā apdrošināšanas produktā varat izvēlēties **Nosaukto risku apdrošināšanu** vai **Visu risku apdrošināšanu**, kā arī varat izvēlēties vienu vai vairākus **Papildu riskus** un **Apdrošināšanas aizsardzības paplašinājumus**.



### Kas tiek apdrošināts?

Varat izvēlēties apdrošināt šādus objektus:

- ✓ ēkas;
- ✓ telpas;
- ✓ remontieguldījumus;
- ✓ teritorijas labiekārtojumu (piemēram, nožogojums, apgaismojums, elektroauto uzlādes stacijas u.c.);
- ✓ iekārtas (piemēram, ražošanas iekārtas, biroja iekārtas, pamatlīdzekļi u.c.);
- ✓ preces (piemēra, izejvielas, pusfabrikāti u.c.).

**Apdrošinājuma summu** nosaka Apdrošinājumaņēmējs, un apdrošināšanas objektu var apdrošināt tā atjaunošanas vērtībā, faktiskā vērtībā, bet preces var apdrošināt to iegādes vērtībā.

Ja izvēlēšities **Nosaukto risku apdrošināšanu**, tad apdrošināšanas objektu varēsiet apdrošināt pret vienu vai vairākiem šādiem Nosauktajiem riskiem:

- ✓ ugunsnelaimes;
- ✓ vētra un krusa;
- ✓ zemestrīce un koku uzkrišana;
- ✓ sniega slodze;
- ✓ noplūde no inženierkomunikācijām;
- ✓ trešo personu prettiesiska darbība;
- ✓ vandālisms un sadursme (ja ir izvēlēts);
- ✓ stiklojuma bojājumi.

Ja izvēlēšities **Visu risku apdrošināšanu**, tad apdrošināšanas objekts būs apdrošināts pret:



### Kas netiek apdrošināts?

Zaudējumus neatlīdzina, ja tie radušies:

- ✗ terorisma, masu nekārtību, kara, invāzijas vai karam pielīdzinātu darbību, kodolsprādziena, jonizējošā starojuma, radioaktīvā piesārņojuma rezultātā;
- ✗ tiesību aktu, valsts vai pašvaldības iestāžu lēmumu, sankciju, ierobežojumu vai aizliegumu pieņemšanas rezultātā;
- ✗ nolietojuma, nodiluma, dažādu lēnu un ilgstošu procesu, korozijas, mitruma vai pelējuma rezultātā;
- ✗ apdrošinājumaņēmēja, apdrošinātā, labuma guvēja pretlikumīgas darbības, ļauna nolūka rezultātā;
- ✗ negūtās peļņas, uzņēmējdarbības pārtraukuma, nesavlaicīgas piegādes vai līgumsaistību neizpildes dēļ.

Ja vien apdrošināšanas polisē tieši nav norādīts citādi, par apdrošināšanas objektu nav uzskatāms un nav apdrošināts:

- ✗ naudas līdzekļi, dārgmetāli, dārgakmeņi;
- ✗ munīcija, sprāgstvielas, ieroči, pirotehnika un tās aprīkojums;
- ✗ ēkas un būves, kuras nav nodotas ekspluatācijā vai kuru novietošana nav saskaņota normatīvajos aktos noteiktā kārtībā;
- ✗ ēkas, būves, to daļas, telpas, kas pastāvīgi izmantots nekustamais īpašums;
- ✗ telpiski nenoturīga, avārijas stāvoklī esoša ēka/būve, vai ēka/būve, kura pilnīgi vai daļēji sagruvusi vai kuras Nolietojums pārsniedz 70%, vai kura ir sagruvusi,

- ✓ visiem Nosauktajiem riskiem, kas minēti iepriekš; un
- ✓ citiem pēkšņiem un neparedzētiem gadījumi, kas apdrošināšanas noteikumos nav noteikti kā izņēmumi.

**Papildu riski.** Gan Nosaukto risku apdrošināšanā, gan Visu risku apdrošināšanā var iekļaut vienu vai vairākus šādus papildu riskus:

- ✓ Plūdi;
- ✓ Nokrišņu iekļūšana Nekustamajā īpašumā;
- ✓ Elektriskās parādības;
- ✓ Ražošanas procesā esošas Preces;
- ✓ Aizliegums piekļūt Precēm;
- ✓ Darbinieku radīti zaudējumi;
- ✓ Pakalpojumu sniedzēju, Piegādātāju, Apakšuzņēmēju radīti zaudējumi;
- ✓ Nomnieku radīti zaudējumi;
- ✓ Apdrošināšanas aizsardzība būvdarbu laikā;
- ✓ Iekšējā salūšana.

#### **Apdrošināšanas aizsardzības paplašinājumi.**

Gan Nosaukto risku apdrošināšanā, gan Visu risku apdrošināšanā var iekļaut vienu vai vairākus šādus Apdrošināšanas aizsardzības paplašinājumus:

- ✓ Darbinieku personīgās mantas;
- ✓ Komunālie pakalpojumi;
- ✓ Virsstundu darbs, nakts darbs, darbs svētku dienās, kurjera kravu pārvadājumi;
- ✓ Zīmola preces;
- ✓ Pārnēsājamu ierīču atrašanās ārpus adrese;
- ✓ Preču pārvietošana;
- ✓ Ķīmisko vielu noplūde.

nederīga izmantošanai vai apdraud cilvēku drošību;

- ✗ motorizēti transportlīdzekļi, dzelzceļa transports, gaisa transports, ūdens transports;
- ✗ specializētā tehnika, iekārtas, ko izmanto celtniecībā, lauksaimniecībā, mežu izstrādē.

**Pārējie gadījumi, kad zaudējumus neatlīdzina, ir uzskaitīti apdrošināšanas polisē norādītajos apdrošināšanas noteikumos.**



#### **Vai ir kādi seguma ierobežojumi?**

- ! Iestājoties apdrošināšanas gadījumam, piemēro apdrošināšanas polisē norādīto pašrisku.
- ! Ja nekustamā īpašuma nolietojums ir lielāks nekā 50%, tad aprēķinātos zaudējumus samazina par nolietojuma procentuālo apmēru.
- ! Ja teritorijas labiekārtojums nav apdrošināts kā atsevišķs objekts, tad tam ir noteikts apdrošinājuma summas apakšlimits 10% no attiecīgā nekustamā īpašuma apdrošinājuma summas, bet ne vairāk kā 50 000 EUR.
- ! Papildu atlīdzināmiem zaudējumiem (glābšanas izdevumi, drupu aizvākšana, glābšanas dienestu nodarīti bojājumi, kustamais īpašums remontā, iestāžu prasības, programmatūras atjaunošana, atslēgu un slēdžu atjaunošana, mazvērtīgi pamatlīdzekļi, maksa par būvspeciālista pakalpojumiem) ir noteikts kopējais apdrošinājuma summas apakšlimits 10% no apdrošinājuma summas, bet ne vairāk kā 100 000,- EUR, ja vien polisē nav minēts citādi.
- ! **Pārējie gadījumi, kad ir piemērojami atlīdzināmo zaudējumu limiti, ir norādīti apdrošināšanas polisē un apdrošināšanas noteikumos.**



#### **Kur es esmu apdrošināts?**

Varat izvēlēties šādu teritoriālo segumu, kur apdrošināšana ir spēkā:

- ✓ nekustamā īpašuma adrese/teritorija;
- ✓ Latvija, Baltija (Latvija, Lietuva, Igaunija) vai Eiropa.



#### **Kādas ir manas saistības?**

- ✓ Iepazīties ar apdrošināšanas polisē norādītajiem apdrošināšanas noteikumiem.
- ✓ Sniegt apdrošināšanas sabiedrībai precīzu, patiesu un pilnīgu informāciju par sevi un apdrošināšanas objektu pirms apdrošināšanas līguma noslēgšanas.
- ✓ Informēt apdrošināšanas sabiedrību, ja apdrošināšanas līguma darbības laikā notiek jebkādas izmaiņas apdrošināšanas pieteikumā un apdrošināšanas polisē norādītajā informācijā par apdrošināšanas objektu.
- ✓ Novērst tādus faktorus un atturēties no tādas rīcības, kas palielina apdrošināto risku.

If P&C Insurance AS Latvijas filiāle  
Republikas laukums 2A, Rīga, LV-1010, Latvija  
Reģistrācijas Nr. 40103201449

Tālrunis: +371 67 338 333  
www.if.lv  
info@if.lv

If P&C Insurance AS  
Lõotsa 8a, Tallina, 11415, Igaunija  
Reģistrācijas Nr. 10100168

- ✓ Ievērot apdrošināšanas līgumā ietvertās drošības prasības un normatīvajos aktos noteiktās prasības.
- ✓ Atkarībā no negadījuma rakstura nekavējoties paziņot par to policijai, Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestam vai citai kompetentai iestādei.
- ✓ Darīt visu, lai samazinātu iespējamus zaudējumus un netiktu radīti papildu zaudējumi.
- ✓ Nekavējoties, tiklīdz iespējams paziņot apdrošināšanas sabiedrībai par apdrošinātā riska iestāšanos un iesniegt apdrošināšanas atlīdzības pieteikumu.
- ✓ Rīkoties atbilstoši apdrošināšanas sabiedrības norādījumiem, ja tādi ir doti.
- ✓ Neuzsākt apdrošināšanas objekta atjaunošanu vai norakstīšanu bez apdrošināšanas sabiedrības piekrišanas.
- ✓ Veikt attiecīgā pašriskā apmaksu.



#### Kad un kā man jāveic samaksa?

- ✓ Apdrošināšanas prēmijas maksājumi jāveic apdrošināšanas polisē norādītajā termiņā un apmērā.
- ✓ Apdrošināšanas prēmijas maksājumu var veikt ar bankas pārskatījumu vai bankas maksājuma karti.



#### Kad sākas un beidzas segums?

- ✓ Apdrošināšana sākas datumā, kas norādīts apdrošināšanas polisē, ja apdrošināšanas prēmija samaksāta apdrošināšanas polisē norādītajā termiņā un apmērā.
- ✓ Apdrošināšana beidzas datumā, kas norādīts apdrošināšanas polisē, ja vien apdrošināšanas līgums nav izbeigts pirms šī datuma.



#### Kā es varu atcelt līgumu?

Apdrošināšanas līgumu var izbeigt, apdrošinājuma ņēmējam un apdrošināšanas sabiedrībai par to vienojoties. Ja vēlaties izbeigt apdrošināšanas līgumu, sazinieties ar apdrošināšanas sabiedrību, rakstot uz [info@if.lv](mailto:info@if.lv), zvanot uz tīmekļvietnē [www.if.lv](http://www.if.lv) norādīto tālruņa numuru, vai citā veidā, kas norādīts šajā tīmekļvietnē.